



N B Z

Factsheet

Voor meer informatie:

020 572 01 01

info@nbzfonds.nl

www.nbzfonds.nl

MT Caribe Ilse, MT Caribe Cristina & MT Caribe Maria

Op 7 september 2018 heeft NBZ N.V. een aandeel gekocht van 7% in Parchem III AS. Deze Noorse entiteit heeft 3 chemicaliën tankers in eigendom, de MT Caribe Ilse, de MT Caribe Cristina en de MT Caribe Maria. Het 7% aandeel wordt gehouden door NBZ NV. De 3 schepen zijn vanaf eind 2015 voor 6 jaar op rompbevrachting verhuurd aan Caribe Tankers Ltd, Marshall Islands, die op haar beurt korte en middellange vervoerscontracten in met name het Caribisch gebied afsluit. Caribe Tankers Ltd verzorgt op het moment voor 5 chemicaliën schepen het commercieel management. De investering bedraagt USD 504.000 en het verwachte rendement op deze investering bedraagt circa 12-16%.



MT Caribe Ilse



MT Caribe Cristina

Scheepsbeschrijving

De drie schepen zijn zusterschepen, van het type chemicaliën IMO II (epoxy coated) en worden gebruikt voor het vervoer van verschillende soorten chemicaliën zoals caustic soda en lubrical oil. De schepen, van elk 11.300 dwt (draagvermogen) werden in 2006 en 2007 opgeleverd door de Koreaanse werf STX Shipyard. De schepen hebben een STX MAN B&W hoofdmotor en varen onder Liberiaanse vlag.

De belangrijkste specificaties van de schepen zijn als volgt:

Lengte	116,5 m
Breedte	20,0 m
Diepgang	8,4 m
Draagvermogen	11.300 ton dwt
Hoofdmotor	STX MAN B&W
Bouwjaar	2006 en 2007, Zuid Korea
Vlag	Liberia

Kenmerken van de overeenkomst

Caribe Tankers Ltd heeft voor de schepen een rompbevrachtingsovereenkomst voor 6 jaar afgesloten met Parchem III AS. Deze contracten lopen tot december 2021.

Deze informatie moet niet worden gezien als een beleggingsadvies. Aan de inhoud van dit factsheet kunnen geen rechten worden ontleend. Indien u in NBZ wilt beleggen, moet u het prospectus inclusief de bijlagen lezen.



Voor meer informatie:

020 572 01 01

info@nbzfonds.nl

www.nbzfonds.nl

Financiering (bij start 2015)

Schepen	USD 22,75 miljoen
Bank en opstartkosten	<u>USD 1,32 miljoen</u>
Totaal	USD 24,07 miljoen
Banklening	USD 13,65 miljoen
Eigen vermogen	USD 7,00 miljoen
Sellers credit	<u>USD 3,42 miljoen</u>
Totaal	USD 24,07 miljoen

Caribe Tankers Ltd heeft aan het einde van het contract een call optie om de 3 schepen en bloc te kopen voor een bedrag van USD 15,8 mln. Parchem III AS heeft aan het einde van het contract een put optie om de schepen te verkopen aan Caribe Tankers Ltd voor USD 6,75 mln en bloc.



MT Caribe Maria

Verhuur en exploitatie

De schepen zijn 6 jaar verhuurd aan Caribe Tankers Ltd op een rompbevrachtingscontract, wat inhoudt dat alle commerciële en operationele risico's overgaan op de huurder. Deze wordt dan ook verantwoordelijk voor het onderhoud en het aanstellen van de bemanning en verzekeringen. De huur voor de 3 schepen gezamenlijk bedraagt USD 10.350 per dag.

Rendement en zekerheden

Verwacht wordt, uitgaande van een restwaarde van de schepen na afloop van het contract tussen de put- en de call optie, dat NBZ een totaal IRR rendement van circa 12-16% op jaarbasis zal kunnen maken. De belangrijkste risico's van deze investering zijn het debiteurenrisico en het restwaardesrisico. Caribe Tankers Ltd. is een goede partij en NBZ heeft er alle vertrouwen in dat de schepen commercieel en technisch optimaal gemanaged zullen worden. Doordat de put optie een bodem in de eindwaarde legt, wordt het marktrisico begrensd.

Deze informatie moet niet worden gezien als een beleggingsadvies.

Aan de inhoud van dit factsheet kunnen geen rechten worden ontleend.

Indien u in NBZ wilt beleggen, moet u het prospectus inclusief de bijlagen lezen.