



N B Z



Factsheet

Voor meer informatie:

020 572 01 01

info@nbzfonds.nl

www.nbzfonds.nl

MT B Gas Master en MT B Gas Mariner

Op 15 maart 2017 heeft NBZ een aandeel gekocht van 5,25% in North Sea Gas AS, deze Noorse entiteit heeft 2 gastankers in eigendom, de MT B Gas Master en de MT B Gas Mariner. Het 5,25% aandeel wordt gehouden door NBZ NV. De 2 schepen zijn voor 10 jaar op rompbevrachting verhuurd aan B Gas Ltd., Cyprus, die op haar beurt korte en middellange vervoerscontracten in met name Noord West Europa afsluit. B Gas Ltd. verzorgt op het moment voor 12 LPG schepen het commercieel management. De investering bedraagt USD 462.000 en het verwachte rendement op deze investering bedraagt circa 12%.



MT B Gas Master (Goviken)

Scheepsbeschrijving

De MT B Gas Master en de MT B Gas Mariner zijn 2 semi-gekoelde LPG tankers, die gebruikt kunnen worden voor het vervoer van LPG, ammonia en petrochemische producten. De schepen, van elk 3.778 dwt (draagvermogen) hebben een tankinhoud van circa 3.300 m³ en werden beiden in 2007 opgeleverd door de Turkse scheepswerf Madenci Eregli. De schepen hebben een MAN B&W type 6L 27/38 hoofdmotor met totaal 2.030 KW. De schepen varen onder Maltese vlag.

Lengte	87,5 m
Breedte	15,0 m
Diepgang	6,5 m
Draagvermogen	3.778 ton dwt
Bouwjaar	2007, Turkije
Vlag	Malta

Kenmerken van de overeenkomst

North Sea Gas AS heeft voor beide schepen een rompbevrachtings-overeenkomst voor 10 jaar afgesloten met B Gas Ltd. Deze contracten lopen tot april 2027.

Deze informatie moet niet worden gezien als een beleggingsadvies. Aan de inhoud van dit factsheet kunnen geen rechten worden ontleend. Indien u in NBZ wilt beleggen, moet u het prospectus inclusief de bijlagen lezen.

Voor meer informatie:
 020 572 01 01
info@nbzfonds.nl
www.nbzfonds.nl

Financiering

Schepen	USD 16,35 miljoen
Bank en opstartkosten	<u>USD 0,65 miljoen</u>
Totaal	USD 17 miljoen
Banklening	USD 8,2 miljoen
Eigen vermogen	<u>USD 8,8 miljoen</u>
Totaal	USD 17 miljoen

B Gas Ltd. heeft vanaf het einde van het derde contractjaar 8 callopties om de 2 schepen en bloc te kopen, uit te oefenen aan het einde van elk contractjaar. De optie prijzen zijn respectievelijk USD 15,6 mln, USD 15,0 mln, USD 14,3 mln, USD 13,2 mln, USD 12,2 mln, USD 11,4 mln, USD 10,6 mln en USD 9,8 mln. North Sea Gas AS heeft aan het einde van het contract een put optie om de schepen te verkopen aan B Gas Ltd. tegen USD 4,6 mln en bloc.



MT B Gas Mariner (Daviken)

Verhuur en exploitatie

De schepen zijn 10 jaar verhuurd aan B Gas Ltd. op een rompbevrachtingscontract, wat inhoudt dat alle commerciële en operationele risico's overgaan op de huurder. Deze wordt dan ook verantwoordelijk voor het onderhoud en het aanstellen van de bemanning en verzekeringen. De huur voor de 2 schepen gezamenlijk bedraagt USD 204.000 per maand.

Rendement en zekerheden

Verwacht wordt, uitgaande van een restwaarde van de schepen na 10 jaar die zal liggen tussen de put- en de call optie, een totaal IRR rendement voor NBZ van circa 12% op jaarbasis. De belangrijkste risico's van deze investering zijn debiteurenrisico en restwaarderisico. B Gas Ltd. is een goede partij en NBZ heeft er alle vertrouwen in dat de schepen commercieel en technisch optimaal gemanaged zullen worden. Doordat de put optie een bodem in de eindwaarde legt, wordt het marktrisico begrensd.

Deze informatie moet niet worden gezien als een beleggingsadvies. Aan de inhoud van dit factsheet kunnen geen rechten worden ontleend. Indien u in NBZ wilt beleggen, moet u het prospectus inclusief de bijlagen lezen.