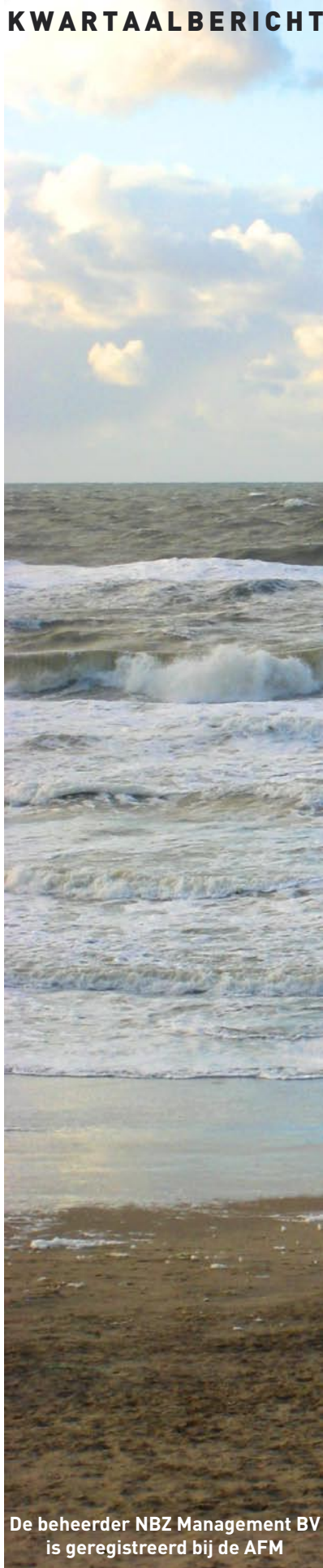


KWARTAALBERICHT **Derde kwartaal 2008**



NBZ niet in greep financiële crisis

Terwijl overal in de wereld de ministers van financiën maatregelen moeten nemen om het compleet vastgelopen geldverkeer tussen banken weer op gang te krijgen – “geld moet rollen” – heeft NBZ haar participanten kwartaaldividend uitgekeerd. Per participatie is, zoals de afgelopen twee jaar elk kwartaal is gebeurd, USD 87,50 betaald. Met recht kan dan ook worden gesteld dat NBZ geen hinder ondervindt van de huidige financiële tegenwind. Onze schepen kennen langetermijncontracten, waardoor omzet en resultaat nagenoeg constant blijven. Bedenk hierbij dat onze financieringen over diverse markten zijn gespreid, dat wij investeren in de reële economie en het mag duidelijk zijn dat het fonds zich niet in de greep weet van de financiële crisis. NBZ-Management voorziet geen wijziging in het tot nu toe gevoerde dividendbeleid van NBZ: elk kalenderkwartaal wordt interim-dividend uitgekeerd dat betrekking heeft op het kwartaal dat net is begonnen. Zo is de vandaag uitgekeerde USD 87,50 per participatie het interim-dividend voor het vierde kwartaal 2008.

Geheel in lijn met het voorafgaande heeft het fonds het derde kwartaal van 2008 conform de verwachtingen gepresteerd. Dankzij de langlopende contracten ondervinden de vijf schepen vooralsnog geen hinder van de terugval in de wereldhandel, veroorzaakt door de financiële crisis. Ultimo september 2008 bedroeg het resultaat na belastingen USD 521.117.

In het derde kwartaal zijn alle schepen hun financiële verplichtingen jegens NBZ nagekomen. Afwijkingen van de cashflowprognoses hebben zich niet voorgedaan. Ook de diverse debiteuren voldoen aan hun lopende verplichtingen. Bijzondere of meldenswaardige gebeurtenissen hebben zich op de schepen zelf, of bij hun bemanning, niet voorgedaan.

Uitgiftekoers

In het derde kwartaal steeg het aantal uitstaande participaties met ruim 18% naar 2.541. Mede hierdoor nam het eigen vermogen toe tot ruim USD 12 miljoen. De intrinsieke waarde per participatie bedroeg ultimo september USD 4.771,25. Dit bedrag verminderd met het uitbetaalde interim-dividend, levert een uitgiftekoers op van USD 4.683,75. Tegen deze uitgiftekoers worden eind oktober nieuwe participaties uitgegeven.

Reken op www.nbzfonds.nl uw dollarbedrag om naar euro's met onze euroconvertor.

<i>bedragen in USD</i>	3^e kwartaal 2008	2^e kwartaal 2008
Eigen vermogen	12.123.740,00	10.254.766,00
Aantal uitstaande participaties	2.541	2.142
Intrinsieke waarde per participatie	4.771,25	4.787,47
Interim-dividend	- 87,50	- 87,50
Uitgiftekoers	4.683,75	4.699,97

Vooruitzichten

Op twee van de drie markten waarop onze schepen opereren — de gas- en chemicaliënmarkt — blijft de vraag naar transport hoog. Op de drogeladingmarkt is de vraag gedaald. Dankzij de spreiding van onze investeringen én de vaste langetermijncontracten kunnen we onze verwachting handhaven dat NBZ ook over het vierde kwartaal een resultaat zal kunnen bijschrijven, dat recht doet aan het in het vooruitzicht gestelde dividendrendement van 7% tot 10% per jaar.

Geconsolideerde resultaten t/m 3^e kwartaal 2008

bedragen in US-dollar

	werkelijk	prognose
Resultaten Gas Pioneer BV		
Netto-huuropbrengsten	493.200	492.750
Commissie Finship	- 4.860	- 4.927
Overige kosten	- 716	- 3.750
Exploitatieresultaat	487.624	484.073
Afschrijvingen	- 301.254	- 301.250
Valutaresultaat	- 25	-
Overige kosten	- 1.495	-
Rentelasten	- 33.063	- 75.360
Rentebaten werkkapitaal	0	3.825
Resultaat voor belastingen	151.787	111.288
Vennootschapsbelasting	pm	pm
	151.787 (1)	111.288
Resultaten Star 1		
Inkomsten uit rente voor belastingen	270.247	270.000
Vennootschapsbelasting	pm	pm
	270.247 (2)	270.000
Resultaten Merweplein/Merwesiingel		
Inkomsten uit rente voor belastingen	254.013	253.800
Overige interestbaten	2.600	-
Overheadkosten	-4.235	-
Vennootschapsbelasting Cyprus	-26.500	- 25.507
	225.878 (3)	228.293
Resultaten Rayben Star		
Inkomsten uit rente voor belastingen	47.968	-
Afsluitprovisie	60.000	-
Commitment fees	6.727	-
Afschrijving transactiekosten	- 1.892	-
	112.803 (4)	-
Resultaten NBZ BV		
Resultaten vloot ^{(1) + (2) + (3) + (4)}	760.715	609.581
Valutaresultaten	- 10.449	-
Dividenden NBZ	1,313	-
Rentelasten	- 6.921	-
Rentebaten	28.585	-
3% emissiekosten	55.724	45.000
Management fee	- 114.558	- 106.200
Overheadkosten	- 107.761	- 105.000
	606.648	443.381
Vennootschapsbelasting (fiscale eenheid)	- 85531	- 52.384
Resultaat na belastingen	521.117	390.997



Geconsolideerde balans per 30 september 2008

bedragen in US-dollar

	30-09-2008	30-6-2008
Activa		
Beleggingen	9.441.432	9.616.393
Vorderingen	187.955	249.240
Liquide middelen	4.201.912	2.128.186
	<u>13.831.299</u>	<u>11.993.819</u>
Passiva		
Eigen vermogen	12.123.740	10.254.766
Langlopende schulden	1.302.916	1.347.500
Kortlopende schulden	404.543	391.553
	<u>13.831.299</u>	<u>11.993.819</u>

Toelichting

Algemeen

De gepresenteerde financiële informatie betreft de geconsolideerde balans en resultaten van NBZ BV en haar 100% dochterondernemingen. De vergelijkende cijfers in de opstelling van de geconsolideerde resultaten zijn afgeleid van de geprognosticeerde resultaten (negen maanden) zoals opgenomen in Addendum II d.d. 10 april 2008, waaraan toegevoegd de resultaten van de Rayben Star.

Grondslagen waardering activa en passiva en bepaling van het resultaat

De gehanteerde grondslagen voor waardering van activa en passiva en resultaatbepaling komen overeen met de grondslagen zoals gebruikt bij de opstelling van de financiële informatie per 31 december 2007 en 30 juni 2008.

Toelichting balans en resultaten

Beleggingen

In het derde kwartaal hebben geen nieuwe investeringen plaatsgevonden.

Eigen vermogen

In de afgelopen drie kwartalen 2008 is een interim-dividend van in totaal USD 505.663, ten laste van het eigen vermogen, uitgekeerd.

Overheadkosten

In de overheadkosten zijn onder andere begrepen de kosten voor accountant, commissarissen, AFM, van NBZ BV en haar feederfondsen.

Niet uit de balans blijvende verplichtingen

De in verband met de oprichting van NBZ gemaakte kosten, waaronder begrepen kosten inzake de ontwikkeling van de opzet van de (interne) organisatie van de beleggingsinstelling, de ontwikkeling van richtlijnen en procedures alsmede het schrijven van het prospectus en in 2006, 2007 en tot en met het derde kwartaal 2008 gemaakte emissiekosten voor in totaal ten bedrage van EUR 2.337.000 (USD 3.287.000) zijn voor rekening van de beheerder (NBZ-Management BV) gekomen. Voor de voorwaarden waaronder deze kosten bij NBZ in rekening kunnen worden gebracht, wordt verwezen naar het prospectus en de toelichting in de jaarrekening en het halfjaarbericht.

Op bovengenoemde rapportage is geen accountantscontrole toegepast.

Barendrecht, 16 oktober 2008

NBZ-Management BV
Oslo 13
2993 LD Barendrecht
telefoon 0180 - 555444
e-mail info@nbzfonds.nl
website www.nbzfonds.nl

