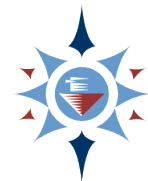




# NBZ

Algemene Vergadering van Aandeelhouders  
26 mei 2014



# Agenda AVA 26 mei 2014

- 1. Opening**
- 2. Notulen BAVA 20 februari 2014**
- 3. Verslag van de Raad van Commissarissen**
4. Verslag van NBZ Management BV over 2013
5. Vaststellen jaarrekening 2013 NBZ NV
6. Dividendbeleid
7. Decharge NBZ Management BV en Raad van Commissarissen
8. Mededelingen directie over het lopende boekjaar
9. Rondvraag
- 10. Sluiting**





# **Verslag beheerder**

**AVA 26 Mei 2014 – Agendapunt 4**



# Ontwikkelingen 2013

- ▶ Markt bleef slecht, enige verbetering eind 2013
- ▶ Geheel afwaarderen 4 schepen
- ▶ Merwesingel/plein van usd 1.803.000 naar nul
- ▶ Star 1 van usd 250.000 naar nul, Atagun verkocht
- ▶ Alles afgewaardeerd waar twijfel aan is
- ▶ OEK omgewisseld naar aandelen
- ▶ Venere van call naar halverwege put en call, blijft een potentieel risico
- ▶ Nog twee goede investeringen over, Michelle en Venere. Resultaat lopende operaties en cashflow is positief maar onvoldoende voor dividend.



# Resultaat

In duizenden dollars	2013	2012
Merwesiingel/plein afwaarderen op nul	-1.803	-1.720
Star 1 afwaarderen op nul	-250	-304
Atagun afwaardering op nul	-4	-1.658
Venere afwaardering	-842	0
Omwisseling OEK	-1.536	0
Venere exploitatie	735	794
Michelle exploitatie	61	72
Management fee	-241	-260
Interest leningen beheerder	-210	-211
Overhead	-149	-196
Overige exploitatie en diverse posten	<u>199</u>	<u>397</u>
Netto resultaat	-4.040	-3.086
<b>Performance investeringen (pag. 5)</b>		
Rendement	-43.97%	-24.7%
Dividendrendement	0%	2.2%



# VPB latentie

- ▶ **Belangrijke post vennootschap belasting latentie**
- ▶ **Usd 1.471.000**
- ▶ **Waardering afhankelijk van het tijdig voldoende winst maken**
- ▶ **Daarvoor benodigde winst usd 6.8 mio**
- ▶ **Voor ultimo 2021**
- ▶ **Volgens directie en RVC is dit waarschijnlijk.**





# Toekomst NBZ

- ▶ **Beleggingsstrategie is bewezen, structuur gevestigd, hoogst bereikbare transparantieniveau**
- ▶ **6 januari 2014 overeenkomst met Annexum**
- ▶ **20 februari 2014 goedkeuring BAVA**
- ▶ **Herstructurering vrijwel rond**
- ▶ **Vertrouwen in ophalen nieuw kapitaal**
- ▶ **Hopelijk emissie in najaar**
- ▶ **Werken aan nieuwe deal usd 1 mio en vervolg deals**
- ▶ **Markt is laag, koester komende stijging.**



# Agenda AVA 26 Mei 2014

1. Opening
2. Notulen BAVA 20 februari 2014
3. Verslag van de Raad van Commissarissen
4. Verslag van NBZ Management BV over 2013
5. **Vaststellen jaarrekening 2013 NBZ NV**
6. **Dividendbeleid**
7. **Decharge NBZ Management BV en Raad van Commissarissen**
8. Mededelingen directie over het lopende boekjaar
9. Rondvraag
10. Sluiting







# Mededelingen directie over het lopend boekjaar

AVA 26 mei 2014 – Agendapunt 8



# Ontwikkelingen 2014

- ▶ **Drogeladingmarkt kleine schepen , chemie en gas licht beter**
- ▶ **6 januari 2014 overeenkomst met Annexum**
- ▶ **20 februari 2014 goedkeuring BAVA**
- ▶ **Claimemissie opbrengst E 348.000, 65%, resterende E 184.000 verkopen aan derden**
- ▶ **OEK omgeruild voor 81.904 aandelen**
- ▶ **16 april Annexum toegetreden tot directie NBZ Mgt**
- ▶ **Onderhandelingen nieuwe deals lopen**
- ▶ **Vorbereidingen nieuw prospectus en nieuwe emissie**



# Nieuwe deals 2014

- ▶ 8000 tonner droge lading, 2000, vraagprijs E3 mio
- ▶ NBZ koopt en chartert door aan reders Michelle
- ▶ Rendement ca 15%, zekerheden in aanbetaling reders en mogelijk 1<sup>ste</sup> hypotheek Michelle,
- ▶ Investering NBZ ca usd 1.3 mio
- ▶ en/of
- ▶ 8750 ton chemicalientanker, 2004, vraagprijs usd 10 mio
- ▶ NBZ koopt met partners, charter door aan chemicalienreder, rendement 12-15%
- ▶ Investering uit nog op te halen gelden, najaar 2014



# Agenda AVA 26 Mei 2014

1. Opening
2. Notulen BAVA 20 februari 2014
3. Verslag van de Raad van Commissarissen
4. Verslag van NBZ Management BV over 2013
5. Vaststellen jaarrekening 2013 NBZ NV
6. Dividendbeleid
7. Décharge NBZ Management BV en Raad van Commissarissen
8. Mededelingen directie over het lopende boekjaar
9. Rondvraag
10. Sluiting





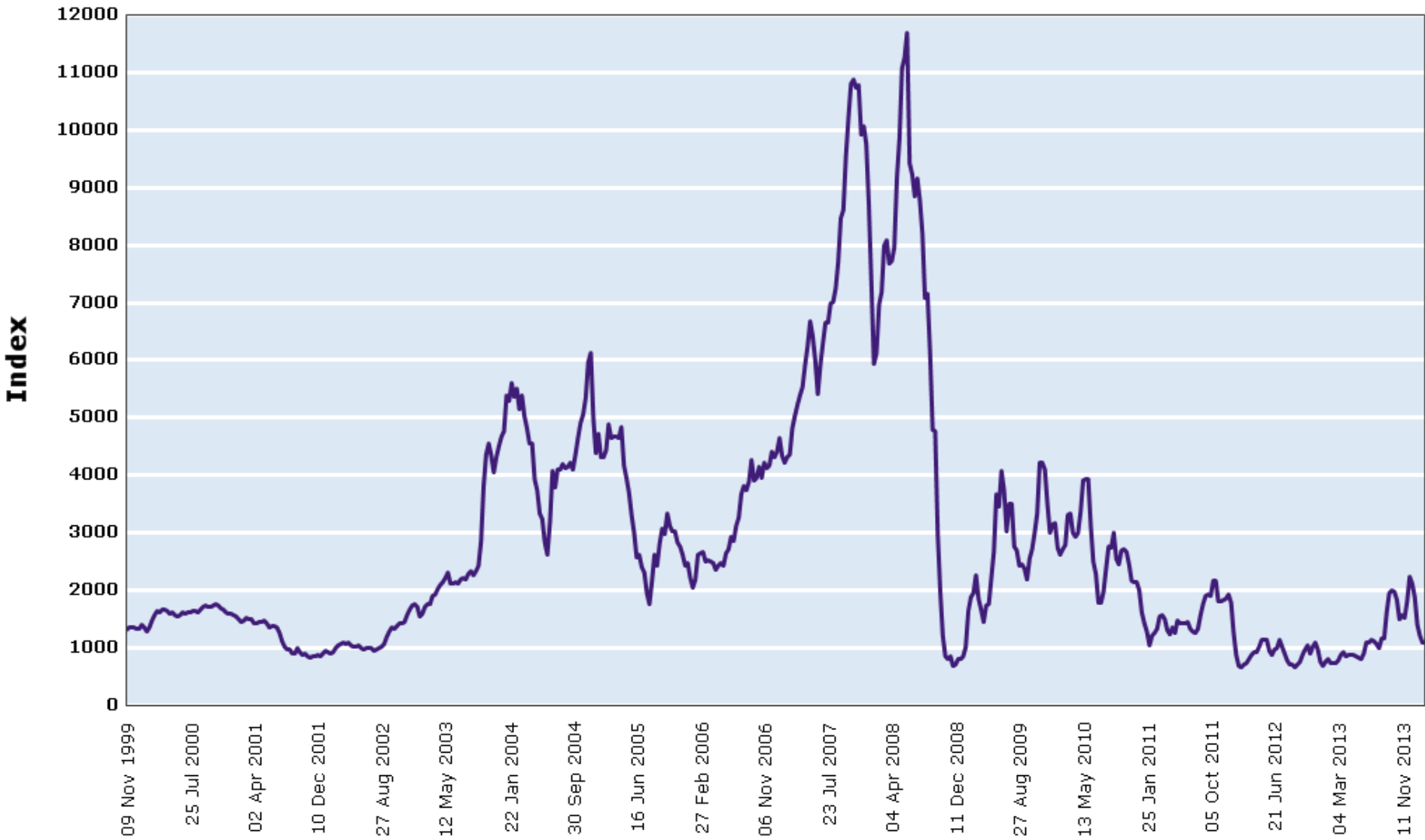
**Na de rit omlaag**

2010  
2011  
2012  
2013

2014  
en  
verder

**Profiteren van de  
komende rit  
naar boven**

# Baltic Dry Index over 15 jaar



Source: Clarkson Research Services Limited