

Kwartaalbericht – maart 2007

Bericht van de directie

Dankzij een gestage stroom nieuwe inschrijvingen kon NBZ eind maart 2007 beschikken over een investeringsruimte van ruim USD 1,5 miljoen. Tevens meldde zich twee partijen die samen voor circa USD 1,5 miljoen bereid zijn investeringen voor te financieren. Wij beschikken hierdoor over ruim USD 3 miljoen eigen vermogen voor vervolgaankopen.

Hierover is het afgelopen kwartaal met diverse partijen onderhandeld. Na balansdatum maart 2007, werd een intentieverklaring getekend voor de aankoop van het tweede schip. Over de aankoop van een derde schip verwachten wij het komende kwartaal nadere mededelingen te kunnen doen.

Geheel in lijn met het prospectus kon na balansdatum 31 maart 2007 voor de tweede keer een interimdividend worden uitgekeerd van USD 87,50 per participatie. Op jaarbasis komt dit neer op een rendement van ruim 7%.

Brochure

Omdat steeds meer beleggers ons vroegen om een toegankelijke brochure over NBZ gefocust op de hoofdpunten van deze unieke belegging, is het afgelopen kwartaal hieraan gewerkt. De brochure is inmiddels verschenen en kan worden gedownload van onze website, www.nbz.eu.

AVA

De Algemene Vergadering van Aandeelhouders zal worden gehouden op woensdag 20 juni 2007 in Rotterdam, aanvang 20.00 uur. De officiële uitnodiging voor deze vergadering wordt participanten tegelijk met het jaarverslag over 2006 toegestuurd. Vanaf 30 april kunnen de jaarstukken worden gedownload van onze website.

Gas Pioneer

Ook in het eerste kwartaal 2007 heeft het ms Gas Pioneer zonder problemen gevaren en conform de prognose gepresteerd.

Uitgiftekoers

De uitgiftekoers bedraagt sedert medio april USD 4774,12 per participatie en is gebaseerd op de de intrinsieke waarde per ultimo maart 2007.

<i>bedragen in US-dollars</i>	31-03-2007	31-12-2006
Eigen vermogen (zie balans)	1.215.406	1.225.530
Aantal uitstaande aandelen	250	250
Intrinsieke waarde per participatie	4.861,62	4.902,12
Interimdividend	87,50 (-)	87,50 (-)
Uitgiftekoers	4.774,12	4.814,62

Overheadkosten

De overheadkosten drukken nog steeds onevenredig zwaar op de Gas Pioneer. Vandaar dat u hierbij naast de balans ook een vergelijking aantreft tussen de werkelijke resultaten en de prognose zoals deze in het prospectus is weergegeven. De prognose gaat uit van het aankopen van twee schepen per jaar. Aangezien de Gas Pioneer nog steeds het enige schip is, drukt hierop de volledige overhead en wijkt het resultaat af van de prognoses die immers rekening houdt met een tweede schip. Deze scheefgroei wordt naar verwachting het tweede kwartaal een stuk rechtgetrokken wanneer het tweede schip is aangeschaft.



Geconsolideerde Balans per 31 maart 2007

<i>bedragen in US-dollar</i>	31 maart 2007	31 december 2006
ACTIVA		
Beleggingen	3.019.062	3.119.479
Vorderingen	24.236	25.783
	<u>3.043.298</u>	<u>3.145.262</u>
PASSIVA		
Eigen vermogen	1.215.406	1.225.530
Langlopende schulden	1.699.751	1.829.220
Kortlopende schulden	128.141	90.512
	<u>3.043.298</u>	<u>3.145.262</u>

Geconsolideerde Resultaten 1e kwartaal 2007

<i>bedragen in US-dollar</i>	werkelijk	prognose
Resultaten Gas Pioneer BV		
Netto-huuropbrengsten	162.000	164.250
Commissies	-1.620	-1.642
Afschrijvingen	-100.417	-100.417
Rentelasten	-27.920	-30.328
Overige	-640	-500
Resultaat voor belastingen	31.403	31.363
Vennootschapsbelasting	-2.938	-4.967
Resultaat na belastingen	<u>28.465</u>	<u>26.396</u>
Resultaten NBZ BV		
Resultaat Gas Pioneer BV	28.465	26.396
Management fee	-6.012	-6.000
Overheadkosten	-21.145	-3.280
Overige	-1.201	
	107	17.116
Vergoeding emissiekosten	11.644	-
Resultaat voor belastingen	11.751	17.116
Vennootschapsbelasting	pm	pm
Geconsolideerd resultaat	<u>11.751</u>	<u>17.116</u>



Algemeen

De gepresenteerde financiële informatie betreft de geconsolideerde balans en resultaten van NBZ B.V. en haar 100% dochteronderneming Gas Pioneer B.V.

De vergelijkende cijfers in de opstelling van de geconsolideerde resultaten zijn afgeleid van de geprognosticeerde resultaten (3 maanden) zoals opgenomen in de prospectus 2006.

Grondslagen waardering activa en passiva en bepaling van het resultaat

De gehanteerde grondslagen voor waardering van activa en passiva en resultaatbepaling komen overeen met de grondslagen zoals gebruikt bij de opstelling van de financiële informatie per 31 december 2006.

Toelichting balans en resultaten

Beleggingen

In het eerste kwartaal 2007 hebben geen nieuwe investeringen plaatsgevonden.

Eigen vermogen

Per 31 maart 2007 worden nog 24 participaties ter herplaatsing aangehouden door NBZ-Management B.V. Daarnaast worden 20 participaties door NBZ-Management B.V. aangehouden op lange termijn.

In het eerste kwartaal is interimdividend van in totaal USD 21.875 (USD 87.50 per participatie) ten laste van het eigen vermogen uitgekeerd.

Overheadkosten

In de overheadkosten zijn o.a. begrepen de kosten voor accountant, commissarissen, AFM, en doorbelaste resultaten B.V. NBZ-Aandelen B1.

Bij de beoordeling van de hoogte van de overheadkosten t.o.v. de prognose dient rekening gehouden te worden dat in de prognose wordt uitgegaan van de omslag van deze kosten over twee schepen. Het tweede schip is per ultimo maart 2007 nog niet aangeschaft.

Niet uit de balans blijkende verplichtingen

De in verband met de oprichting van NBZ gemaakte kosten, waaronder begrepen kosten inzake de ontwikkeling van de opzet van de (interne) organisatie van de beleggingsinstelling, de ontwikkeling van richtlijnen en procedures alsmede het schrijven van het prospectus en in 2006 en 2007 gemaakte emissiekosten voor in totaal ten bedrage van EUR 1.233.000 (USD 1.646.000) zijn voor rekening van de beheerder (NBZ-Management B.V.) gekomen. Voor de voorwaarden waaronder deze kosten bij NBZ in rekening kunnen worden gebracht wordt verwezen naar de toelichting in de jaarrekening.

Op bovengenoemde rapportage is geen accountantscontrole toegepast.

Barendrecht, 27 april 2007

NBZ-Management B.V.

